



ព្រះរាជក្រម

នស/រកម/១២០៥/០២៦

យើង

**ព្រះករុណាព្រះបាទសម្តេចព្រះបរមនាថ នរោត្តម សីហមុនី
សមានភូមិជាតិសាសនា រក្ខតខត្តិយា ខេមរារដ្ឋរាស្ត្រ ពុទ្ធិន្ទ្រាធរាមហាក្សត្រ
ខេមរាជនា សមូហោភាស កម្ពុជឯករាជរដ្ឋបូរណសន្តិ សុភមង្គលា សិរីវិបុលា
ខេមរាស្រីពិរាស្ត្រ ព្រះចៅក្រុងកម្ពុជាធិបតី**

- បានទ្រង់យល់ រដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានទ្រង់យល់ ព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩០៨/១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០០៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានទ្រង់យល់ ព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានទ្រង់យល់ ព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- បានទ្រង់យល់ សេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយ របស់សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

ប្រកាសឱ្យប្រើ

ច្បាប់ ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ២០១០ ដែលរដ្ឋសភាបានអនុម័ត កាលពីថ្ងៃទី០១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៩ នាសម័យប្រជុំរដ្ឋសភាលើកទី៣ ទីតិកាលទី៤ និង ដែលព្រឹទ្ធសភាបានយល់ស្របតាមទម្រង់ និងគតិនៃច្បាប់នេះទាំងស្រុង ដោយគ្មាន ការកែប្រែអ្វីឡើយ កាលពីថ្ងៃទី០៨ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៩ នាសម័យប្រជុំពេញអង្គព្រឹទ្ធសភា លើកទី៦ ទីតិកាលទី២ ហើយដែលមានសេចក្តីទាំងស្រុង ដូចតទៅនេះ :



ជំពូកទី ៥
បទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធ និង អាករ
ផ្នែកទី ១
ការលើកទឹកចិត្ត
ក្នុងមណ្ឌលអភិវឌ្ឍន៍ហិរញ្ញវត្ថុ និង ក្នុងវិស័យមូលបត្រ

មាត្រា ១១.-

ក្នុងគោលបំណងអភិវឌ្ឍវិស័យហិរញ្ញវត្ថុប្រកបដោយចីរភាពនៅព្រះរាជាណាចក្រ
កម្ពុជា រដ្ឋមានអនុញ្ញាតឱ្យបង្កើតមណ្ឌលអភិវឌ្ឍហិរញ្ញវត្ថុ ដែលស្ថិតនៅក្រោមការគ្រប់គ្រង
របស់ល្បះកម្មាធិការគ្រប់គ្រងមណ្ឌលអភិវឌ្ឍហិរញ្ញវត្ថុ ។



គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រងមណ្ឌលអភិវឌ្ឍហិរញ្ញវត្ថុនេះ ស្ថិតនៅក្រោមការដឹកនាំ
របស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ។

ទីតាំងនៃមណ្ឌលអភិវឌ្ឍហិរញ្ញវត្ថុ ការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈកម្មាធិការ
គ្រប់គ្រងមណ្ឌលអភិវឌ្ឍហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យតាមសំណើរបស់រដ្ឋមន្ត្រី
ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ។

ត្រូវបានផ្តល់ការលើកទឹកចិត្តជូនចំពោះសកម្មភាពអាជីវកម្ម នៅក្នុងមណ្ឌលអភិវឌ្ឍ
ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលរួមមានការលើកលែងមួយផ្នែក ឬ ទាំងស្រុងនៃពន្ធគយ និង/ឬ ពន្ធអាករ ។
ការលើកលែងពន្ធអាករផ្សេងៗនៅក្រោមការលើកទឹកចិត្តនេះ ត្រូវកំណត់មិនឱ្យលើសពី
រយៈពេល ៩ (ប្រាំបួន) ឆ្នាំ ។ ប្រភេទសកម្មភាពអាជីវកម្មដែលត្រូវទទួលបានការលើក
ទឹកចិត្ត និង លក្ខខណ្ឌនៃការលើកទឹកចិត្តនេះ ត្រូវកំណត់លម្អិតដោយអនុក្រឹត្យតាមសំណើ
របស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ។

មាត្រា ១២._

សម្រាប់អភិវឌ្ឍវិស័យមូលបត្រប្រកបដោយចីរភាព នៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ការលើកទឹកចិត្តនឹងត្រូវបានផ្តល់ជូនដល់សកម្មភាពពាក់ព័ន្ធនឹងវិស័យមូលបត្រ ។ ការ
លើកទឹកចិត្តនេះ រួមមាន ការលើកលែងមួយផ្នែក ឬ ទាំងស្រុងនៃពន្ធអាករ ដែលត្រូវកំណត់
មិនឱ្យលើសពីរយៈពេល ៩ (ប្រាំបួន) ឆ្នាំ ។

ប្រភេទសកម្មភាពដែលត្រូវទទួលបានការលើកទឹកចិត្ត និង លក្ខខណ្ឌ នៃការលើក
ទឹកចិត្តនេះ ត្រូវកំណត់លម្អិតដោយអនុក្រឹត្យតាមសំណើរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង
ហិរញ្ញវត្ថុ ។

ផ្នែកទី ២

ពន្ធលើអចលនទ្រព្យ

មាត្រា ១៣._

យោងតាមមាត្រា ៧៤ នៃច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលឃុំ-សង្កាត់ ដែលត្រូវបាន
ប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣០១/០៥ ចុះថ្ងៃទី ១៩ ខែ មីនា
ឆ្នាំ ២០០១ និង ក្នុងគោលបំណងវិចារណភាវូបនីយកម្មក្នុងការប្រើប្រាស់ដី និង អចលនទ្រព្យ



146

ប្រយោជន៍ដល់ថវិការដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ ត្រូវបង្កើតពន្ធលើអចលនទ្រព្យស្ថិតនៅក្នុង ភូមិសាស្ត្ររដ្ឋបាលរាជធានី និង ខេត្ត នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ ពន្ធដែលត្រូវប្រមូល ពីអចលនទ្រព្យនេះ តម្រូវតែលើអចលនទ្រព្យដែលមានតម្លៃលើសពី ១០០.០០០.០០០ (មួយរយលាន) រៀល ។

សម្រាប់គោលដៅនៃពន្ធនេះ ពាក្យ “ អចលនទ្រព្យ ” សំដៅដល់ ដី ផ្ទះ អគារ និង សំណង់ផ្សេងៗ ដែលសង់ភ្ជាប់នឹងដីនោះ ។

ពន្ធនេះត្រូវប្រមូលប្រចាំឆ្នាំតាមអត្រា ០,១% (សូន្យក្បៀសមួយភាគរយ) លើតម្លៃ អចលនទ្រព្យ ។ មូលដ្ឋានគិតពន្ធគឺជាតម្លៃ ដី ផ្ទះ អគារ និង សំណង់ផ្សេងៗ ដែលសង់ភ្ជាប់ នឹងដីនោះ ដោយកាត់បន្ថយនូវទឹកប្រាក់ចំនួន ១០០.០០០.០០០ (មួយរយលាន) រៀល ។ តម្លៃ ដី ផ្ទះ អគារ និង សំណង់ផ្សេងៗ ដែលសង់ភ្ជាប់នឹងដីនោះ ត្រូវកំណត់តាមតម្លៃទីផ្សារ ដោយគណៈកម្មការវាយតម្លៃអចលនទ្រព្យ ដែលបង្កើតដោយប្រកាសរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួង សេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ។

មាត្រា ១៤.-

ពន្ធនេះត្រូវបានលើកលែងចំពោះអចលនទ្រព្យ ដូចខាងក្រោម :

- ក- អចលនទ្រព្យដែលជាដីធ្លីកសិកម្ម ។
- ខ- អចលនទ្រព្យដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល ឬ ស្ថាប័នរាជរដ្ឋា- ភិបាល ។
- គ- អចលនទ្រព្យដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់សហគមន៍ ឬ បុគ្គលណាមួយដែល :
 - ត្រូវបានរៀបចំឡើង និង ដំណើរការសម្រាប់គោលដៅសុទ្ធសាធខាង សាសនា និង សប្បុរសធម៌
 - គ្មានចំណែកណាមួយនៃអចលនទ្រព្យ ឬ ប្រាក់ចំណូលត្រូវបានប្រើ ប្រាស់ជាប្រយោជន៍ឯកជន
- ឃ- អចលនទ្រព្យជាកម្មសិទ្ធិរបស់បេសកកម្មការទូត ឬ កុងស៊ុលបរទេស និង ទីភ្នាក់ងារសហប្រតិបត្តិការបច្ចេកទេសរបស់រដ្ឋាភិបាលនានា ។



មាត្រា ១៥._

កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនទ្រព្យ ឬ អ្នកកាន់កាប់នៃអចលនទ្រព្យ ឬ អ្នកទទួលប្រយោជន៍ ចុងក្រោយនៃអចលនទ្រព្យ ត្រូវប្រកាស និង បង់ពន្ធលើអចលនទ្រព្យនេះ យ៉ាងយឺតបំផុត ត្រឹមថ្ងៃទី ៣០ ខែ កញ្ញា នៃឆ្នាំនីមួយៗ ជូនរដ្ឋបាលសារពើពន្ធដែលអចលនទ្រព្យនោះស្ថិត នៅ ។

មាត្រា ១៦._

បទប្បញ្ញត្តិស្តីពីវិធាន និង នីតិវិធីសារពើពន្ធ ដែលបានចែងក្នុងជំពូកទី ៥ នៃច្បាប់ ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលបានប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០២៩៧/០៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ១៩៩៧ និង ច្បាប់វិសោធនកម្មនៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលបាន ប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៣៣០/០១០ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០៣ និង បទប្បញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធដារដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវយកមកអនុវត្តចំពោះពន្ធលើ អចលនទ្រព្យនេះ លើកលែងតែមានការកំណត់ផ្សេង ដែលមានចែងក្នុងបទប្បញ្ញត្តិនៃ ជំពូកនេះ ។

មាត្រា ១៧._

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវចេញប្រកាសដើម្បីអនុវត្តការប្រមូលពន្ធ លើអចលនទ្រព្យនេះ ។

ផ្នែកទី ៣

ពន្ធលើមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូន និង យានជំនិះគ្រប់ប្រភេទ

មាត្រា ១៨._

ចំនួនប្រាក់ពន្ធលើមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូន និង យានជំនិះគ្រប់ប្រភេទ ដែលបានកំណត់ ក្នុងមាត្រា ៧ នៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ២០០៥ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើ ដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១២០៤/០០២ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៤ ស្តីពី ការកំណត់ចំពោះមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូន និង យានជំនិះគ្រប់ប្រភេទ ចំពោះរដ្ឋមន្ត្រី



ទេសចរណ៍ ដែលមានកម្រិតលើសពី ១២ សេះ ឡើងទៅ ត្រូវកំណត់ជាថ្មី ដូចខាងក្រោម :

កម្រិតសេះរបស់របរនៃទេសចរណ៍គ្រប់ប្រភេទ	គិតពីឆ្នាំផលិត	
	ដល់៥ឆ្នាំ	លើសពី៥ឆ្នាំ
- កម្រិតសេះលើសពី ១២សេះ ដល់ ១៧សេះ	៥០០.០០០\$	៣៦០.០០០\$
- កម្រិតសេះលើសពី ១៧សេះ ដល់ ២៤សេះ	១.៦០០.០០០\$	១.២០០.០០០\$
- កម្រិតលើសពី ២៤សេះ ឡើងទៅ	២.០០០.០០០\$	

ជំពូកទី ៦

អវសានប្បញ្ញត្តិ

មាត្រា ១៩.-

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលផ្ទុយនឹងច្បាប់នេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។

មាត្រា ២០.-

ច្បាប់នេះ ត្រូវប្រកាសជាការប្រញាប់ ។

ធ្វើនៅព្រះបរមរាជវាំងរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ១៦ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០០៩

ព.ល. ០៩១២. ១១៩២

ព្រះហស្តលេខា និងព្រះរាជលញ្ឆករ
នរោត្តម សីហមុនី

បានយកសេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយ
សូមឡាយព្រះហស្តលេខាព្រះមហាក្សត្រ
នាយករដ្ឋមន្ត្រី

ហត្ថលេខា

សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

បានជម្រាបជូនសម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន
នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

ហត្ថលេខា

គាត ឈន់

